



Šifra :	01088
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80 m2
Površina zemljišta :	90 m2
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2013
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 292.000 €

Nova cijena : 265.000 €

Kuća - stan u nizu, nedaleko Poreča,

Prodaje se ova kuća u nizu udaljena samo 6 km od centra Poreča i mora. Kuća ima površinu stambenog dijela 80 m2, a sastoji se od prizemlja i kata. Prizemlje ima natkriven ulaz, spremište, wc, dnevni boravak sa kuhinjom i natkrivenu terasu. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaoonica i natkriveni balkon. Također ima dva parkirna mjesta i okućnicu sa malim vrtom cca. 40m2

Kuća se grije preko klima uređaja, koji su postavljeni u dnevnom boravku i u spavaćim sobama. Provedena je prva faza podnog grijanja, i prva faza za solarne panele. Kuća se prodaje namještena.

Ova nekretnina je savršen izbor za sve one koji žele funkcionalan stambeni prostor sa malim vrtom za uživanje u vrućim ljetnim danima ili nekretninu za iznajmljivanje. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja.